

Утверждено в редакции:

Критический

Оптимум

Развитие

Председатель Совета Партнерства

НП "Новые Вешки"

_____ /Марк Гройсман/

ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

(Годовой бюджет) НП "Новые Вешки" 2025 год



Включает в себя 3 варианта ("Развитие", "Оптимум", "Критический")

январь 2025

БАЗОВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

№	Наименование	2024	2025					
			Развитие		Оптимум		Критический	
1	Стоимость содержания поселка	180 910 841	259 238 329	43,30%	224 766 165	24,24%	195 317 257	7,96%
2	Доходы Партнерства	19 200 000						
3	(РЧВ) Регулярные Членские Взносы, в год	156 160 456	238 738 329	52,88%	204 266 165	30,8%	174 817 257	11,9%
4	Количество постоянных членов НП (по состоянию на 1.12.2024г)	432	456		456		456	
5	Суммарная площадь домов поселка подпадающая под обременение оплаты РЧВ, м2 в начале года	166 054			171 191	3,1%		
6	Суммарная площадь домов поселка подпадающая под обременение оплаты РЧВ, м2 в конце года	177 796			180 580	1,6%		
7	Фактический/Расчетный прирост площади домов поселка за год, м2	11 742			9 389			
8	РЧВ (регулярный членский взнос) за январь (2024-2025), руб/м2	76,01	116,21	52,89%	99,43	30,8%	85,10	12,0%
9	РЧВ (регулярный членский взнос) , руб/м2 (ноябрь 24г (Факт) / Декабрь25 (Расчетно))	73,20	110,17	50,51%	94,26	28,8%	80,67	10,2%
10	Разница декабрь 2024 / январь 2025 (в руб./)м2	73,20	43,01		26,23		11,90	
11	Расчетное среднегодовое РЧВ, из расчета за 1 кв.м.	74,61	113,19	51,72%	96,85	29,8%	82,89	11,1%
12	Количество участков оплачивающих РЧВ, 31.12.2024	511			518	1,4%		
13	Площади Мест Общего Пользования (МОП), кв.м.	177 320			182 000	2,6%		
14	Количество обслуживаемых парково-гостевых зон, шт	10			10	0,0%		
15	Штатных сотрудников, чел	33			29	-12,1%		
16	Электричество, инфраструктура КРУН/Линии (в км)	89			89			
17	Вода, инфраструктура ВНС/ЛОС/КНС	1/3/2/1			1/3/2/1			
18	Видеонаблюдение (камер)	235			255	8,5%		
19	Платных заявок	2668			2900	8,7%		
20	Бесплатные заявки	2404			2600	8,2%		
21	Средний чек платных заявок	3075,34			3550	15,4%		
22	Потребление электроэнергии, кВт/ч	5 383 399			6 527 960	21,3%		
23	Водопотребление, м3	78 566			92 960	18,3%		
24	Газопотребление, м3	1 747 312			1 998 884	14,4%		
25	Налоги (без социальных отчислений)	4 257 585			4 711 824	10,7%		
26	Суды (Суд.процессы/суд.приказы/ испол.пр-ва)	12/8/2/0						
27	Количество членов НП, являющихся задолженниками по сост. На 1.12.24	89			80	-10,1%		
28	Сомнительные долги, в руб по состоянию на 1.12.24 (сложновзимаемые)	2706272			1193000	-55,9%		
29	Средняя задолженность КУ (в месяц)	990 291			900 000	-9,1%		
30	Средняя задолженность РЧВ (за месяц)	6 326 057			6 000 000	-5,2%		
31	Вывезено мусорных контейнеров 8м3 (без учета платных заявок)	695			718	3,3%		

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА ФИНАНСОВОГО ПЛАНА

156	Наименование статьи	План 2024	Факт 2024 (расчетно к 31.12.24)	План 2025					
				Развитие	Оптимум	Критический			
СТАТЬИ РАСХОДОВ									
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	101	Электричество на площадях общего пользования	3 553 180	3 265 085	3 684 806	3 684 806	3 509 924		
	102	Вода и другие коммунальные ресурсы на площадях общего пользования	1 432 324	1 930 353	2 596 970	2 596 970	2 574 066		
	103	Вывоз мусора, ТКО и снега	17 774 373	16 368 395	20 360 700	20 360 700	16 617 674		
	104	Эксплуатация сетевого хозяйства (водопровод)	1 347 000	1 081 684	2 293 000	1 448 000	1 448 000		
	105	Эксплуатация сетевого хозяйства (канализация)	1 960 000	956 444	2 961 000	2 706 000	2 591 000		
	106	Эксплуатация сетевого хозяйства (электрохозяйство)	1 801 000	1 412 846	2 435 000	1 885 000	1 295 000		
	107	Эксплуатация сетевого хозяйства (газовое хозяйство)	3 313 000	2 993 142	3 720 000	3 720 000	3 720 000		
	108	Эксплуатация сетевого хозяйства (ливневая канализация)	1 836 000	966 956	2 479 000	2 384 000	2 170 000		
	109	Эксплуатация системы диспетчеризации и ИПУ	354 950	370 131	390 820	390 820	330 820		
	110	Проверка и замена ИПУ	461 000	277 831	4 842 240	2 426 120	1 213 060		
			35 832 827	29 622 865	45 763 538	41 602 416	35 469 843		
БЕЗОПАСНОСТЬ	201	Охранные Услуги	19 440 000	19 448 660	22 800 000	22 800 000	20 748 000		
	202	Система контроля доступа на территорию и скоростного режима	2 555 940	518 984	1 646 622	1 459 822	1 009 822		
	203	Эксплуатация системы пожарной безопасности	982 400	886 894	1 010 000	1 010 000	194 000		
	204	Эксплуатация дорожного хозяйства	489 000	2 316 426	4 554 900	2 639 256	38 300		
	205	Эксплуатация системы охраны	1 828 130	671 330	1 600 600	1 336 100	998 600		
	206	Расходы на страхование	209 000	125 662	1 995 000	743 000	253 000		
		25 804 470	23 967 956	33 807 122	29 985 178	23 241 722			
ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОДЕРЖАНИЕ	301	Клининг и обслуживание зеленых насаждений	35 082 488	35 506 756	66 517 634	50 232 234	46 100 255		
	302	Зеленые насаждения	743 000	97 580	1 377 000	577 000	357 000		
	303	Оборудование и материалы для обслуживания зеленых насаждений	2 437 950	1 499 984	2 579 580	2 139 380	1 600 620		
	304	Малые архитектурные формы и элементы	740 400	218 256	1 266 600	1 154 600	198 000		
	305	Эксплуатация объектов благоустройства	2 203 400	2 647 795	1 403 400	1 173 540	483 900		
	306	Организация праздничного оформления, досуга жителей и официальных мероприятий	1 995 000	2 181 349	4 945 000	3 800 000	1 700 000		
	307	Специализированные услуги	53 600	60 000	246 000	221 000	212 000		
		43 255 838	42 211 720	78 334 854	59 297 754	50 651 775			
ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОДЕРЖАНИЕ	401	Эксплуатация офиса	851 000	759 424	798 000	798 000	693 000		
	402	Заработная плата с социальными отчислениями	49 219 528	50 081 210	55 932 308	55 932 308	55 932 308		
	403	Инструмент и расходные материалы	208 818	176 660	154 259	154 259	120 659		
	404	Расходы на обучение и оформление допусков, консультационные и аудиторские услуги	243 500	494 486	570 000	570 000	570 000		
	405	Услуги связи, в т.ч услуги Интернет, поддержка сайта, обслуживание компьютерной сети	1 229 000	1 230 869	2 910 000	2 410 000	1 410 000		
	406	Приобретение основных средств административного назначения	270 000	264 625	315 000	260 000	175 000		
	407	Спецодежда	182 400	249 044	230 000	230 000	230 000		
	408	Расходы на почтовые отправления	84 000	73 809	100 000	100 000	100 000		
	409	Расходы на аренду объектов инфраструктуры	8 965 056	9 825 861	15 357 500	15 357 500	15 357 500		
	410	Финансовое обслуживание	1 842 800	1 906 796	2 670 526	2 670 526	2 670 526		
	411	Расходы на ремонт имущества	90 000	57 391	80 000	80 000	80 000		
	412	Расходы на содержание автотранспорта и малой механизации	620 000	1 030 075	1 090 000	890 000	690 000		
	413	Расходы на оплату налогов за исключением социальных отчислений	10 693 719	3 907 521	4 711 824	4 711 824	4 711 824		
	414	Расходы на оплату гос.пошлин, сборов и иных платежей, связанных с регистрационными, нотариальными и иными услугами	397 500	277 882	677 000	677 000	677 000		
	415	Непредвиденные расходы	1 500 000	2 496 770	286 400	286 400	286 400		
416	Списание безнадежных к взысканию задолженностей по РЧВ и И	1 920 385	950 000	1 200 000	1 200 000	1 200 000			
900	Капитальные затраты			14 450 000	7 550 000	1 050 000			
Итого: расходов / доходов:		180 910 841	168 634 965	259 238 329	224 766 165	195 317 257			
Расходы на поселок, по сравнению с предыдущим годом:				-78 327 488	43	-43 855 324	24	-14 406 416	8

СТАТЬИ ДОХОДОВ

ПРОЕКТ	Наименование статьи	План 2024	Факт	План 2025		
				Развитие	Оптимум	Критический
601	Регулярные членские взносы (формально)	156 160 456	156 835 026	238 738 329	204 266 165	174 817 257
602	Проценты по займам и вкладам	50 000	31 396			0
603	Прибыль от предпринимательской деятельности	17 800 000	15 208 572			18 500 000
604	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	0	0			0
605	Прибыль по договорам с внешними контрагентами	4 980 000	0			0
606	Иные поступления	1 910 000	0			2 000 000
ИТОГО:						20 500 000

РЕЗЕРВНЫЙ ФОНД

По результатам годовой отчетности	Наименование статьи	План 2024	Факт	План 2025		
				Развитие	Оптимум	Критический
701	Расчетный счет			1 232 974		
702	Депозит					0
703	Авансовые платежи за КУ на следующий бюджетный период			0		
704	Долги по РЧВ и КУ домовладельцев (долги не покрытые авансами других домовладельцев)			5 171 035		
705	Залог по аренде			789 324		
706	Склад			2 700 000		
707	Резервные средства МФ-Банк			914 954		
708	Истребованные (есть судебные решения)			789 324		
	Расходная часть резервного фонда			0		
801	Истребованные налоговые вычеты			0		
				11 697 611		

Краткие пояснения по статьям бюджета имеющим значимый рост в абсолютном и процентном соотношении

	Разница в Руб	Разница в %	
Вода и другие коммунальные ресурсы на площадях общего пользования	1 630 634	169	С основания поселка поставка воды и услуга водоотведения рассчитывалась по тарифу г.Москвы. Новый гарантирующий поставщик для НП "Новые Вешки" (как и для всех соседних поселков и МКД) стала Мытищинская ВКС. Объем практически не меняется, а тариф в Мытищах выше.
Эксплуатация сетевого хозяйства (канализация)	2 068 556	216	В результате залпового ливня в июне 2024 г. были выявлены места неэффективной работы ливневой канализации. В 2025 году будут проведены дополнительные мероприятия по более эффективному отводу воды в таких случаях.
Эксплуатация сетевого хозяйства (ливневая канализация)	1 532 044	158	
Проверка и замена ИПУ	4 564 409	1 643	ИПУ - собственность НП. Проверка и замена на поставщике энергоресурса, формально которым является Партнерство.
Охранные Услуги	3 351 340	17	Текущая ситуация, существенный кадровый голод у охранных организаций и стабильная неизменяемая цена за единицу (охранный пост). Чоп обратился в НП с просьбой о повышении стоимости услуг. Анализ рынка подтверждает низкую стоимость текущего подрядчика. В 2025 году предполагается очередной тендер по охране.
Эксплуатация дорожного хозяйства	2 352 474	107	15 лет поселку и активная эксплуатация дорог требует повышения стоимости их содержания. Ниже будет указан "Капитальный ремонт" - не путать с эксплуатационными расходами.
Расходы на страхование	1 869 338	1 488	Также следствие залпового ливня и обращения пострадавших от заливания домовладельцев. Чтобы не выплачивать из поселкового финансового "котла", рынок давно предлагает услугу страхования. Ранее страховка была, но повышаем до 15 млн. руб суммарно с разовой в платой каждому домовладению в 2 млн.руб.
Клининг и обслуживание зеленых насаждений	30 702 383	91	Кадровый "голод" на рынке дворников и мусорщиков, усложненный новыми требованиями после трагедии в "Крокусе". Повышение как за счет роста з/пл (и это еще не рыночная з/пл!), так и за счет повышения сопроводительных расходов для специалистов из южных республик. Уборку в поселке производит подрядчик. При заявлении о повышении цены Партнерство провело доскональный анализ ранка клининговых компаний. Цена уборки нашего поселка альтернативными компаниями выше (от 10 до 20 млн. руб).
Организация праздничного оформления, досуга жителей и официальных мероприятий	3 469 531	323	Последние 3-4 года праздничные мероприятия (Новый год и Масленица) планировалось провести по 1 млн. руб. за каждый. И каждый год не удавалось уложиться в эту сумму. Все же необходимо указывать реальные планы. Или отказываться от праздников совсем.
Заработная плата с социальными отчислениями	5 892 477	12	Приведение з/пл сотрудников к рыночной. 10 лет назад в Партнерстве работало 27 чел. Сегодня 29. Посело вырос более чем вдвое. С текущим ФОТ найти на рынке специалистов невозможно. Речь даже не об лодфисных сотрудниках, а о электриках, сантехниках, дежурных, газовщиках и т.д.
Услуги связи, в т.ч услуги Интернет, поддержка сайта, обслуживание компьютерной сети	1 679 131	136	Основная причина роста - необходимость перейти на 1С версии 3.0. Предыдущая разработчиком уже не поддерживается.
Расходы на аренду объектов инфраструктуры	5 531 639	56	За время существования поселка снег сбрасывался либо на территории Гимназии, либо застройщиком бесплатно предоставлялась площадка "Европарк" (выезд из поселка и чуть левее пушки). Застройщик более не имеет возможности бесплатного обслуживания. Заключается договор аренды.
Расходы на оплату налогов за исключением социальных отчислений	2 821 603	72	Рост налогов. Без комментариев.
Капитальные затраты	6 900 000		Смотри вкладку "Капитальные затраты"

	Потребление	Усредненный тариф	Развитие	Оптимум	Критический
ЛОС-1	12005		58 104	58 104	58 104
ЛОС-2	1470		7 115	7 115	7 115
ЛОС-3	47422		229 522	229 522	229 522
КНС-1		30524	147 736	147 736	147 736
ДНС	243606		4,84	1 179 053	1 179 053
КНС-2					
Уличное освещение ТП-1 / ТП-9					
- Освещение Парка Солнечный					
- Освещение верхнего пруда					
- Освещение парка Библиотека					
- Освещение вдоль линейной					
- Освещение "Левае парк"					
- Освещение парк "Майский"					
- Освещение парк ТП-4					
- Освещение парк "Кораблик"					
- Освещение внешнего периметра					
КПП	201422		974 882	974 882	800 000
-Видеонаблюдение					
-СКУД					
-Фонтан	112000		542 080	542 080	542 080
ПожДЕПО					
Бытовки					
ВНС	58638	7,07	414 571	414 571	414 571
Офис НП	18634		131 742	131 742	131 742
725721			3 684 806	3 684 806	3 509 924

* Усредненный тариф

Т.к. ряд потребителей могут быть подключены к 1-2-3 тарифному учету, принимаем к расчету, что устройства работают равномерно в течении суток и делим ставки пропорционально работающим часам

Вода на площадях общего пользования

	ИТОГО, м3:	Актуальный тариф	Развитие	Оптимум	Критический
			Стоимость в год, руб.		
Полив и технические нужды	20000	114,52	2 290 400	2 290 400	2 290 400
+ полив парка у пруда					
+ полив парка Солнечный					
+ полив дорог 5-й фазы					
Пожарное депо	1167		133 645	133 645	133 645
Промывка ТБО	60		6 871	6 871	6 871
Каток	1000		114 520	114 520	114 520
Офис	50		5 726	5 726	5 726
КПП	200		22 904	22 904	22 904
Фонтаны	200		22 904	22 904	0
			2 596 970	2 596 970	2 574 066

103 Вывоз мусора/ ТКО и снега

Артикул	Наименование	кол-во	цена	Развитие	Оптимум	Критический
				сумма		
10301	Перемещение мусора, продуцируемого в результате уборочных работ (обрезка деревьев и кустарников, вывоз мусора из урн на МОП, субботники, праздники др.) с мест образования до мусорной площадки и до полигона (м3)	2 496	1 575	3 931 200	3 931 200	3 931 200
10302	Перемещение мусора, продуцируемого от домовладений до мусорной площадки (3 раза в неделю, без учета платных заявок, превышающих гарантированный вывоз) 84552 =542 дома * 52 недели * 3 раза Для Версии "Критический" бесплатный вывоз мусора производить 2 раза в неделю	82 680	98,5	9 174 000	9 174 000	5 430 974
10303	Мусорные пакеты для мусорок на МОП, баков домовладений			980 000	980 000	980 000
10304	Паспорта отходов и отчеты			36 000	36 000	36 000
10305	Санитарная обработка площадки ТКО	2	50 000	100 000	100 000	100 000
10306	Обязательные договора на вывоз опасных материалов (ртутносодержащие лампы, батарейки и т.д.)			16 000	16 000	16 000
10307	Вывоз снега на полигон/снегоплавильню/места временного хранения (Транспортировка. Без стоимости приемки)	38 500	155	5 967 500	5 967 500	5 967 500
10308	Вывоз жидких отходов (с арендой мобильной туалетной кабины) 3 раза в неделю	12	13 000	156 000	156 000	156 000
				20 360 700	20 360 700	16 617 674

104 Эксплуатация сетевого хозяйства (водопровод)

Артикул	Наименование	Кол-во	Цена	Развитие	Оптимум	Критический
10401	Текущий ремонт трубопроводной арматуры, задвижек, сбросников, клапанов на ВНС	1	80 000	80000	80000	80000
10402	Ремонт поселкового водопровода, задвижки, штоки, ковера	3	55 000	165000	165000	165000
10403	Ремонт ПГ установленных на поселковом водопроводе	2	100 000	200000	200000	200000
10404	Анализы питьевой воды поселка.	6	10 500	63000	63000	63000
10405	Устранение аварийной ситуации в случае порыва магистрального трубопровода водоснабжения поселка	1	700 000	700000	700000	700000
10406	Ремонт повысительных насосов Grundfos на ВНС	2	50 000	100000	100000	100000
10407	Сервисные комплекты Grundfos для повысительных насосов ВНС	2	70 000	140000	140000	140000
10408	Комплект запасных частей для автоматики ВНС (промежуточные реле, датчики, уровня, трансформаторы, контакторы и т.д).	1	50 000	50000	0	0
10409	Косметический ремонт помещения ВНС	1	120 000	120000	0	0
10410	Насосная станция для заправки машин водой в пож. депо	1	650 000	650000	0	0
10411	Запчасти для системы полива - фурнитура (краны, сгоны, соединители, переходники, распылители, шланги, трубы и т.д.).	1	25 000	25000	0	0
				2 293 000	1 448 000	1 448 000

105 Эксплуатация сетевого хозяйства (канализация)

Артикул	Наименование	Кол-во	Цена	Развитие	Оптimum	Критический
				Сумма		
10501	Очистка двух рабочих резервуаров канализационных станций илососом.	4	70000	280000	280000	280000
10502	Устранение возможных аварий: засора в магистральной трубе бытовой канализации, чистка трубы, порыва напорной трубы канализации и др..	1	700000	700000	700000	700000
10503	Профилактическая чистка магистральной канализационной трубы гидродинамическим способом	4	65000	260000	195000	130000
10504	Текущий ремонт канализационных насосов.	1	400000	400000	400000	400000
10505	Текущий ремонт канализационных колодцев	1	55000	55000	55000	55000
10506	ТО канализационных насосов	5	50000	250000	150000	100000
10507	Замена задвижек КНС - 1	4	80000	320000	320000	320000
10508	Замена обратных клапанов КНС - 1	2	65000	130000	130000	130000
10509	Замена фланцев КНС - 1	8	22000	176000	176000	176000
10510	Текущий ремонт трубопроводов КНС	1	150000	150000	150000	150000
10511	Запчасти для автоматики станций.	2	90000	180000	90000	90000
10512	Разное (крюки для канализационных ловушек, газовые упоры крышек аккумулирующих емкостей, троссы для поднятия канализационных ловушек и др.).	2	30000	60000	60000	60000
				2 961 000	2 706 000	2 591 000

106 Эксплуатация сетевого хозяйства (электрохозяйство)

				Развитие	Оптимум	Критический
Наименование	Примечание	КОЛ-ВО	ЦЕНА			
Реконструкция освещения парка "Верхний пруд"						
10601	Оборудование и материалы	1	90000	90000	90000	90000
10602	Работы подрядчика	1	100000	100000	100000	100000
Реконструкция освещения парка "Библиотека"						
10603	Оборудование и материалы	1	250000	250000	250000	250000
10604	Работа подрядчика	1	230000	230000	230000	230000
Реконструкция парка "Школьный"						
10605	Оборудование и материалы	1	250000	250000	0	0
10606	Работы подрядчика		240000	240000	0	0
Ремонт электрооборудования МОП						
10607	Капитальный ремонт уличных ЩР	1	150000	100000	100000	100000
10608	Ремонт освещения технического подвала фонтана	1	20000	20000	20000	20000
10609	Ремонт/реконструкция подсветки чаш фонтана	1	400000	0	0	0
10610	Замена /ремонт опор освещения (по дефектным ведомостям)	1	100000	100000	100000	100000
10611	ТО дизельгенератора КНС-1, КНС-2, ВНС (с расходными материалами)	3	60000	60000	60000	60000
10612	РАЗНОЕ В ПОРЯДКЕ ТЕКУЩЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (автоматы, шины, замки на ЩР, клемники, наконечники, фотодатчики, реле, шильдики, плакаты, знаки, трафареты, маркеры, соединители, термоусаживаемые трубки, оконцеватели, капы, муфты соединительные, муфты концевые, уплотнители кабельных проходов, гильзы соединительные, сигнальные лампы, кнопки "пуск/стоп", вариаторы выбора режима, магнитные пускатели, тепловые реле, разъединители, УЗО, дифференциальные автоматы, выключатели нагрузки, вилки, розетки, распаячные коробки, трубы ПНД, трубы ПВХ, трубы ВГП, фланцевые соединения, метал листовый, метал прокатный, метизы, контакторы, кабель, провод, стяжки, краска, светильники, лампы, прожектора, кабель, провод, СИЗ, клемники, щиты, шкафы, светильники, прожектора, кронштейны)	1	200000	200000	200000	200000
10613	Проверка диэлектрического инструмента	1	25000	25000	25000	25000
10614	ТО ЩР КНС - 1	12	60000	60000	60000	60000
10615	АВР КНС - 2	1	100000	100000	0	0
10616	АВР КПП	1	100000	0	0	0
10617	Ремонт эл. инструмента	1	30000	30000	30000	30000
10618	Расходные материалы	1	30000	30000	30000	30000
				2 435 000	1 885 000	1 295 000

107 Эксплуатация сетевого хозяйства (газовое хозяйство)

Артикул	Наименование	Кол-во	Цена	Развитие	Оптимум	Критический
				Сумма		
10701	Техническое обслуживание подземного газопровода поселка	12	205 000	2 460 000	2 460 000	2 460 000
10702	Обслуживание ОПО	12	10 000	120 000	120 000	120 000
10703	Техническое обслуживание узла учета ГРПб	4	20 000	80 000	80 000	80 000
10704	Проверка "Термометр платиновый технический ТПТ-1-3	1	5 000	5 000	5 000	5 000
10705	Покраска надземного стального газопровода диаметром 32-25 мм	100	500	50 000	50 000	50 000
10706	Работы по плановой замене замене редукторов газа в ДРП	15	5 000	75 000	75 000	75 000
10707	Работы по аварийной замене замене редукторов газа в ДРП	10	25 000	0	0	0
10708	Работы устранения аварийных ситуаций в системе газораспределения поселка (цокольный ввод)	5	45 000	0	0	0
10709	Редуктор газа RF-25 Arctic (Белоруссия)	5	20 000	100 000	100 000	100 000
10710	Редуктор газа RF-10 Arctic (Белоруссия)	15	18 000	270 000	270 000	270 000
10711	Расходные материалы (прокладки, тестовая смесь ПГС СН4, цокольные вводы)	1	120 000	120 000	120 000	120 000
10712	Столбы газовые (репера) нанесение ориентира	30	4 000	120 000	120 000	120 000
10713	Регистрация ОПО (передаваемые газопроводы)	1	90 000	90 000	90 000	90 000
10714	Замена конвектора на ГРПб	1	50 000	50 000	50 000	50 000
10715	Ремонт газ. задвижек в подземной исполнении (шток,кран, блин,ковер)	5	30 000	150 000	150 000	150 000
10716	Расходные материалы (герметик, паста, хомуты, изолента, прокладки, прутки для пайки, флюс)	1	30 000	30 000	30 000	30 000
				3 720 000	3 720 000	3 720 000

108 Эксплуатация сетевого хозяйства (ливневая канализация)

Артикул	Наименование	Кол-во	Цена	Развитие Сумма	Оптимум	Критический
10801	Откачка осадков емкости ливнево-очистой станции ЛОС-3	2	90000	180000	180000	180000
10802	Откачка осадков емкости ливнево-очистой станции ЛОС-2	2	90000	180000	180000	180000
10803	Откачка осадков емкости ливнево-очистой станции ЛОС-1	2	90000	180000	180000	180000
10804	Откачка осадков емкости дренажной станции ДНС	2	90000	180000	180000	180000
10805	Анализы сточных воды Ливнево-Очистных Сооружений.	4	15000	60000	60000	60000
10806	ТО насосов	6	50000	300000	300000	300000
10807	Профилактическая чистка магистральных ливневых труб гидродинамическим способом	5	95000	475000	380000	190000
10808	Ремонт ливнеприемных решеток с комплексом работ	4	35000	140000	140000	140000
10809	Ремонт насосов, аварийная ситуация	1	130000	130000	130000	130000
10810	Комплект запчастей для автоматики станций.	2	25000	50000	50000	50000
10811	Насос погружной дренажный 18000 л/час для грязной воды, аварийная ситуация.	3	8000	24000	24000	0
10812	Ремонт люков ЛОС-3	4	55000	220000	220000	220000
10813	Коалесцентный модуль (ЛОС-1)	2	160000	320000	320000	320000
10814	РАЗНОЕ. Петли для щитов автоматики ЛОС и ДНС, болты из нержавеющей стали для крепления трубопроводов, хомуты, переходники, масло для насосов, металлопрокат, и т.д.	1	40000	40000	40000	40000
				2 479 000	2 384 000	2 170 000

109 Эксплуатация системы диспетчеризации и ИПУ

Артикул	Наименование	Кол-во	Цена	Развитие	Оптимум	Критический
				Сумма		
10901	Запасные части для системных блоков диспетчеризации (кулеры, блоки питания, жесткие диски, мышь, клавиатура и т.д)	1	50000	50000	50000	50000
10902	Аккумулятор ICR10440 350 мАч 3,7 Вольт	170	300	51000	51000	51000
10903	Батарейный отсек 1xAA на плату KLS5-801-D (FC1-5102).	170	150	25500	25500	25500
10904	Компьютер системы диспетчеризации	1	80000	80000	80000	80000
10905	Конвертор интерфейса RS-485	5	3600	18000	18000	18000
10906	Сервис ОВЕН cloud	12	1360	16320	16320	16320
10907	РАЗНОЕ. Разъемы RJ-45, кабели UTP, стяжки, промежуточные слаботочные реле, коммутаторы, конденсаторы картриджи для принтера маркировок и т.д	1	60000	60000	60000	60000
10908	Ремонт ПЛК 100 (в редакции "критический" ремонт контроллеров в домах за счет собственника	10	9000	90000	90000	30000
				390 820	390 820	330 820

110

Проверка и замена ИПУ (индивидуальные приборы учета)

Артикул	Наименование	Кол-во	Цена	Развитие Сумма	Оптimum	Критический
11001	ИПУ электричества (плановая замена)	272	8 770	2 385 440	1 192 720	596 360
11002	ИПУ воды (плановая замена)	386	1 300	501 800	250 900	125 450
11003	ИПУ газа (плановая поверка)	350	5 500	1 925 000	962 500	481 250
11004	Расходные материалы для замены приборов учета (1	30 000	30 000	20 000	10 000
В редакции "оптимум" и критический" возложить бремя замены ИПУ на домовладельца при положительном голосовании по этому вопросу на ОСС				4 842 240	2 426 120	1 213 060

201 **Охранные Услуги**

Артикул	Наименование	Развитие Сумма	Оптимум	Критический
20101	Оплата услуг охраны	22 800 000	22 800 000	20 748 000
	Уменьшение 1 пешеходного поста	22 800 000	22 800 000	20 748 000

202 Системы контроля доступа на территорию поселка

Артикул	Наименование	Кол-во	Цена	Развитие	Оптимум	Критический
				Сумма		
20201	Стрела шлагбаума FAAC 4 метра	1	29 230	29 230	29 230	29 230
20202	Ремонт неисправного шлагбаума.	1	150 000	150 000	150 000	150 000
20203	Модуль фото/видео фиксации для табло TSN	1	186 800	186 800	0	0
20204	Шлагбаум в сборе.	1	210 000	210 000	210 000	210 000
20205	Обслуживание и ремонт выездных ворот 5 фазы	1	100 000	100 000	100 000	100 000
20206	Новая точка СКУД поселка с шлагбаумом на пятой фазе	1	450 000	450 000	450 000	0
20207	ПО Sigur "Пропуска посетителей"	1	20 592	20 592	20 592	20 592
20207	Обновление системы видеонаблюдения Trassir, позволяющая распознавать в выделенных зонах перемещаемые объекты и оповещать оператора. (Софт, "железо", установка, настройка)	1	430 000	430 000	430 000	430 000
20207	РАЗНОЕ. Датчики безопасности шлагбаума, пружины шлагбаума, коммутаторы, замки магнитные, блоки питания, считыватели, кнопки пультов шлагбаума, светосигнальная аппаратура пультов шлагбаума и т.д.	1	70 000	70 000	70 000	70 000
				1 646 622	1 459 822	1 009 822

203 Эксплуатация системы пожарной безопасности

Артикул	Наименование	кол-во	цена	Развитие сумма	Оптimum	Критический
20301	Услуги добровольной пожарной дружины	12	50 000	600 000	600 000	0
20302	Обслуживание пожарного автомобиля	12	18 000	216 000	216 000	0
20303	Колонки КПА	2	20 000	40 000	40 000	40 000
20304	Обслуживание пожарной сигнализации на МОП (аутсорсинг)	12	7 000	84 000	84 000	84 000
20305	Огнетушители в ас-те (новые)	8	6 000	48 000	48 000	48 000
20306	Перезарядка огнетушителей (старых)	11	2 000	22 000	22 000	22 000
				1 010 000	1 010 000	194 000

204 Эксплуатация дорожного хозяйства

Артикул	Наименование	Кол-во	Цена	Развитие Сумма	Оптимум	Критический
20401	КПП: для раздельного въезда по полосам. Колесоотбойник/делиниатор композитный	3	5 000	15 000	15 000	15 000
	КПП: ИДН 500-1 (средний элемент)	9	1 500	13 500	13 500	13 500
	КПП: ИДН 500-2 (концевой элемент)	2	700	1 400	1 400	1 400
	Зеленый бул. 101. ИДН асфальт(4500*4300), Тюльпанная ул (8 м x 4,2м)	2	160 000	320 000	280 000	0
20402	Ремонт бетонных пешеходных дорожек ОБЪЕМ ЗАВИСИТ от ВЫБРАННОГО БЮДЖЕТА	248	6 700	1 661 600	1 096 656	0
20403	Ремонт трещин асфальтобетонного покрытия (4 и 5 фазы) (пм) НЕ КАПИТАЛЬНЫЙ	950	900	855 000	564 300	0
20404	Ремонт асфальтаового покрытия (санация трещин) НЕ КАПИТАЛЬНЫЙ! (по дефектным ведомостям)	200	5 000	1 000 000	660 000	0
20405	Табло заказанных автомобилей	2	230000	460 000	0	0
20406	Дорожные сигналы информирующие о раздельном въезде в поселок по полосам	2	110000	220 000	0	0
20407	Сигнальные конуса ограничительные	10	840	8 400	8 400	8 400
				4 554 900	2 639 256	38 300

205 Эксплуатация системы охраны

Артикул	Наименование	Кол-во	Цена	Развитие	Оптimum	Критический
				Сумма		
20501	Накопитель 10 Тбайт Western Digital	10	32 900	329 000	164 500	0
20502	Точка доступа Ubiquiti NanoStation Loco M2	4	9 900	39 600	39 600	39 600
20503	Текущий ремонт и эксплуатация действующий системы видеонаблюдения	1	400 000	400 000	300 000	200 000
20504	Термошкаф СОТ в сборе	10	12 000	120 000	120 000	120 000
20505	IP камеры	10	15 400	154 000	154 000	154 000
20506	Компьютер охраны в сборе	1	100 000	100 000	100 000	100 000
20507	Замена повдвесного потолка Армстронг	60	800	48 000	48 000	0
20508	Замена освещения на КПП	20	2 000	40 000	40 000	40 000
20509	Покраска стен КПП	1	70 000	70 000	70 000	70 000
20510	Замена бойлера на КПП	1	90 000	90 000	90 000	90 000
20511	Замена кондиционера (2 шт) на КПП (для видеонаблюдения и местцентральное помещение)	1	80 000	80 000	80 000	80 000
20512	Стойка видеонаблюдения для КПП - 2 (ЗИП)	1	80 000	80 000	80 000	80 000
20513	Прожектор светодиодный (периметральный забор)	50	1 000	50 000	50 000	25 000
				1 600 600	1 336 100	998 600

206 Расходы по страхованию

		Развитие	Оптимум	Критический
20601	Обязательное страхование по ОПО (газ)	27 000	27 000	27 000
20602	Страхование ОСАГО (5 машин по 7200 (уср.)	36 000	36 000	36 000
20603	Добровольное страхование третьих лиц (договор лействует до 04.25. С мая увеличиваем до 20млн)	1 932 000	680 000	190 000
20604	Страхование имущества МОП и НП	84 000	84 000	84 000
		1 995 000	743 000	253 000

301 Клининг МОП

				Развитие	Оптимум	Критический	
30101	Клининг (лето) - механизированный (в редакции "Развитие" предусмотрено почти 2-ух кратное увеличение снегоборочной техники)	7	1 255 000	10 258 710	8 785 000	8 785 000	с 1.04 по 31.10
30102	Клининг (зима) - механизированный	3	2 710 000	30 374 600	8 130 000	8 130 000	с 01/01 по 31/03
	Клининг (зима) - механизированный	2	2 981 000		5 962 000	5 962 000	с 01/11 по 31/12
30103	Клининг (лето) - ручной	7	1 478 332	10 348 324	10 348 324	8 268 155	с 1.04 по 31.10
30104	Клининг - привлечение спецтехники	25	22 000	550 000	550 000	550 000	
30105	Клининг (зима) - ручной	5	1 754 182	7 300 000	8 770 910	6 719 100	с 01/01 по 31/03 и с 1.11 по 31.12
					0		
30106	Клининг (лето) - ручной ЗЕЛЕНКА	7	1 098 000	7 686 000	7 686 000	7 686 000	с 1.4 по 31.10
				66 517 634	50 232 234	46 100 255	

302**Зеленые насаждения**

Артикул	Наименование	кол-во	цена	Развитие	Оптимум	Критический
				сумма		
30201	Спирея (КПП у калитки)	20	1 000	20 000	20 000	20 000
30202	Однолетники (клумба у въезда)	20	1 000	20 000	20 000	20 000
30203	Розы на КПП	1	15 000	15 000	15 000	15 000
30204	Розы на Островах Зеленого Бульвара	1	30 000	30 000	30 000	30 000
30205	Розы у парковки Прудопарка	1	55 000	55 000	55 000	55 000
30206	Липа Палида (напротив 285 лота, Въездная группа)	1	400 000	400 000	0	0
30207	Каскад Прудов обновление многолетников	1	50 000	50 000	50 000	50 000
30208	Цветы многолетние луковичные в Парк "Злачное место"	0	0	0	0	0
30209	Живая изгородь Барбарис (Спуск к калитке на пруд (у 18 лота)	18	1 500	27 000	27 000	27 000
30210	Посадка хвойных растений в п.Солнечный	2	20 000	40 000	40 000	40 000
30211	Проект благоустройства ЗУ площадка за 775 лотом (кад.№ 50:12:0120104:2451)	1	70 000	70 000	0	0
30212	Благоустройство ЗУ площадка за 775 лотом (кад.№ 50:12:0120104:2451)	1	330 000	330 000	0	0
30213	Информативные указатели (QR) парковых зон и отдельных растений, парковая атрибутика	1	120 000	120 000	120 000	0
30214	Восполнение утраченных растений	1	200 000	200 000	200 000	100 000
				1 377 000	577 000	357 000

303 Оборудование и материалы для обслуживания зеленых насаждений и уборки

Артикул		Наименование	кол-во	цена	Развитие	Оптимум	Критический	
					сумма			
30301	Въездная группа и КПП	Спанбонд геотекстиль рулоном 150г-м.	1	35 100	35 100	35 100	0	
30302		Галька для клумбы 1 тонна	6	20 800	124 800	0	0	
30303	"Каскад прудов"	Водоснабжение для полива по	1	195 000	195 000	0	0	
30304		Водоснабжение для полива по	1	5 000	5 000	5 000	5 000	
30305	Парк "за 350 лотом"	Пропитка для дорожки Neomid BIO COLOR ULTRA NEW 2020 махагон 9 л	1	15 600	15 600	15 600	15 600	
30306	Парк Злачное место	Галька для дорожек, 1 тонна Подсыпка к	1	26 000	26 000	26 000	0	
30307		Водоснабжение для полива по	1	5 000	5 000	5 000	5 000	
30308	Пруд Майский	Расширение Хоз.Блока у входа на пруд	0	0	0	0	0	
30309		Пропитка мостика Акватекс Экстра	10	12 000	120 000	120 000	0	
30310		Краска по металлу 3 в 1 грунт эмаль	10	3 000	30 000	30 000	0	
30311		Очиститель/растворитель Уайт спирт	2	1 300	2 600	2 600	0	
30312		Пропитка для сруба Luxens Махагон 2,5л	2	8 000	16 000	16 000	0	
30313		Агрехимия	1	260 000	260 000	260 000	260 000	
30314		Гербицид	5	3 900	19 500	19 500	19 500	
30315		Средство от клещей	30	390	11 700	11 700	11 700	
30316		Альгицид	5	4 030	20 150	20 150	20 150	
30317		Перекись водорода 37%, 34 кг (ГОСТ	3	13 000	39 000	39 000	39 000	
30318		Песок речной	15	1 800	27 000	27 000	27 000	
30319		Грунт плодородный 20 кубов (Субстрат)	3	65 000	195 000	195 000	195 000	
30320		Укрывной материал сетка	0	10 400	0	0	0	
30321		Спанбонд 25 м	4	2 600	10 400	0	0	
30322		Мульча (кора) на подсыпку 200 мешков	0	1 040	0	0	0	
30323		Сигнальная лента	5	910	4 550	4 550	4 550	
30324		Канат/Веревка/Джгут 100м	10	1 950	19 500	19 500	0	
30325		Шлагат 1000м	10	364	3 640	3 640	3 640	
30326		Кусторез	1	10 000	10 000	0	0	
30327		Кусторез штанговый	1	20 000	20 000	0	0	
30328	Содержание Зелени (По всему поселку)	Бензиновая воздуходувка Huter GB-26 70/13/14	0	15 600	0	0	0	
30329		Триммер Парма Практик БТК-052	4	7 345	29 380	29 380	0	
30330		Бензопила oleo-mas 940c	0	19 500	0	0	0	
30331		Расходники для газонокосилки	1	6 500	6 500	6 500	6 500	
30332		Расходники для Скарификатора	1	13 000	13 000	13 000	13 000	
30333		Расходники для Триммера	8	1 950	15 600	15 600	15 600	
30334		Расходники для Опрыскивателя	1	6 500	6 500	6 500	6 500	
30335		Расходники для бензопилы	1	5 000	5 000	5 000	5 000	
30336		Расходники для полива	1	60 000	60 000	0	0	
30337		Валик, кисть, щетка, ведро, тряпки,	10	2 600	26 000	26 000	26 000	
30338		Сучкорез/пила телескоп	1	15 000	15 000	0	0	
30339		Тачка садовая	4	5 000	20 000	20 000	20 000	
30340		Грабли	4	2 600	10 400	10 400	0	
30341		Лопаты	6	1 300	7 800	7 800	7 800	
30342		Пила	3	1 560	4 680	4 680	0	
30343		Секатор ручной	4	1 950	7 800	7 800	7 800	
30344		Сучкорез аккумуляторный	1	5 000	5 000	0	0	
30345		Семена Газона 20 кг	5	8 000	40 000	40 000	40 000	
			Коннекторы, переходники для шлангов	50	100	5 000	5 000	5 000
			Осциллирующий дождеватель,	6	3 500	21 000	21 000	21 000
			Газонокосилка бензиновая	0	27 000	0	0	0
			Скарификатор бензиновый	0	55 000	0	0	0
			Опрыскиватель	0	16 000	0	0	0
30346			Отвал для минитрактора беларус 132н-	1	70 000	70 000	70 000	0
30347			Чехол для трактора и навесного	1	9 100	9 100	9 100	0
			Подметально-уборочная машина Champion G55080	1	149 500	149 500	149 500	149 500
			Бензиновый снегоотбрасыватель CHAMPION ST1170E	1	156 000	156 000	156 000	0
			Мойка высокого давления ЗУБР Профессионал АВП.П13л	1	36 400	36 400	36 400	36 400
30348		Расходники для щетки и Снегоотбрасывателя	1	27 000	27 000	27 000	27 000	
30349		Бензиновая воздуходувка Huter GB-26 70/13/14	0	0	0	0	0	
		Перфоратор SDS	1	10 000	10 000	10 000	10 000	
		Шуруповерт	1	7 000	7 000	7 000	7 000	
30350		Канистра мет. Для ГСМ 20л	1	3 250	3 250	3 250	3 250	
30351		Лопаты Лето	3	2 340	7 020	7 020	7 020	
30352		Метла Лето	3	1 560	4 680	4 680	4 680	
30353		Совок парковый	5	650	3 250	3 250	3 250	
30354		Вилы	4	1 950	7 800	7 800	7 800	
30355		Грабли	4	2 600	10 400	10 400	10 400	
30356		Тяпки	4	1 300	5 200	5 200	5 200	
30357		Сачек	2	4 940	9 880	9 880	9 880	
30358	Клининг Содержание	Сгон воды для пола А-VM	0	1 560	0	0	0	
30359		Укрывной тент 20-40 м.кв	5	2 500	12 500	12 500	12 500	
30360		Лопаты Зима	20	5 850	117 000	117 000	117 000	
30361		Ледорубы	5	2 000	10 000	10 000	10 000	
30362		Реагент 20 кг	3	40 000	120 000	120 000	120 000	
30363		Метла/Щетки Зима	20	2 600	52 000	52 000	52 000	
30364		Тачка садовая 90 кг	4	5 000	20 000	20 000	20 000	
30365		Ведро, Тряпки, Гвозди, Шурупы, Болты, Изолента, мешки для строит. мусора, инструмент, щетки, диски	1	65 000	65 000	65 000	65 000	
30366		Перчатки	50	300	15 000	15 000	15 000	
30367		Средство для очистки ГСМ с асфальта 25л	2	3 300	6 600	6 600	6 600	
30368		Средство для очистки резины 10 л	1	7 800	7 800	7 800	7 800	
30369		Средство для санитайзеров 5 литров	5	2 000	10 000	10 000	0	
30370		Химия от паразитов (клоп, блохи, тараканы)	20	250	5 000	5 000	5 000	
30371		Лакокрасочные	20	2 500	50 000	50 000	50 000	
30372		лульы для раздвижных ворот	2	4 000	8 000	8 000	8 000	
30373		АКБ для АВТО	0	10 000	0	0	0	
30374		ГСМ для техники (не дублирует ГСМ для автомобилей)	1	50 000	50 000	50 000	50 000	
					2 579 580	2 139 380	1 600 620	

304 Малые архитектурные формы и элементы

Артикул	Наименование	кол-во	цена	Развитие	Оптимум	Критический
				сумма		
30401	Установка новых МАФ (лавочки, легкие беседки, ограждения и т.д)	5	18 000	90 000	50 000	0
30402	Песок для песочниц	6	6 000	36 000	36 000	36 000
30403	Замена мачт освещения (включая прокладку кабеля, фундамент, подключение) напарке Школьный 12 шт.	12	37 000	444 000	444 000	0
30404	Гамак	2	9 000	18 000	18 000	0
	Урны уличные (урна "Город")	12	21 000	252 000	210 000	63 000
30405	Зарыбление пруда "Майский"	1	30 000	30 000	0	0
30406	Таблички, уличные указатели	34	1 200	40 800	40 800	0
30407	Установка указателей улиц (свая, столб, указатели, оголовки) на Зеленом бульваре, ул. Васильковская, школьная, Виноградная, Яблоневая, Тюльпанная.	9	14 200	127 800	127 800	0
30408	Санобрезка и удаление сухостоя	15	14 000	210 000	210 000	90 000
30409	Флаги (2 комплекта по 3 шт) у въезда в поселок	6	3 000	18 000	18 000	9 000
				1 266 600	1 154 600	198 000

Артикул		Наименование / Размещение	Кол-во	Цена	Развитие	Оптимум	Критический
					Сумма		
30501	Детский городок (пагоу)	Окраска (игровой комплекс)	1	10 000	10 000	10 000	10 000
30502		Разное: валики, кисти, перчатки, укрывной материал, растворители, скотч малярный, ковсет	1	3 000	3 000	3 000	3 000
30503		Термоусадочная трубка	10	500	5 000	5 000	5 000
30504		Сидения для качелей	3	7 500	22 500	22 500	22 500
30505		Экокожа для тренажеров(синяя экокожа)	20	700	14 000	14 000	14 000
		Резиновое напольное покрытие	153	1 500	229 500	0	0
		Работы подрядчика					
30506	Фонтан "Центральный"	Монтаж новогодней ели	1	10 000	10 000	10 000	10 000
30507		Монтаж куклы Масленицы	1	20 000	20 000	20 000	20 000
30508		Окраска игрового комплекса	1	15 000	15 000	15 000	15 000
30509	Детский городок (Кораблик)	Разное: валики, кисти, перчатки, укрывной материал, растворители, скотч малярный, ковсет	1	5 000	5 000	5 000	5 000
30510		Замена карабинов на качелях	6	500	3 000	3 000	3 000
30511		Сидение для качелей пластиковое	1	4 000	4 000	4 000	4 000
30512		Качели Гнездо	2	7 500	15 000	15 000	15 000
30513		Доска строганая 20x96x3000 мм	30	300	9 000	9 000	0
		Вагонка лиственница 14x145x2000	40	2 300	92 000	92 000	0
		Брусок строганный	40	180	7 200	7 200	0
		Гвозди финишные 2.8x65 мм	7	120	840	840	0
		Скоба для степлера Dexter 53 тип	10	60	600	600	0
		Качели мягкие резино-пластиковые PLAYGARDEN мягкие качели резинопластиковые	2	6 000	12 000	12 000	0
		Работы подрядчика			500 000	500 000	0
30514		Термоусадочная трубка	20	500	10 000	10 000	10 000
30515	Левая-парк	Песочница с крышей Домик без покраски	1	50 000	50 000	50 000	0
30516		Окраска металлического забора	1	7 000	7 000	7 000	7 000
30517		Разное: валики, кисти, перчатки, укрывной материал, растворители.	1	3 000	3 000	3 000	3 000
30518		Термоусадочная трубка	20	500	10 000	10 000	10 000
30519		Качели мягкие резино-пластиковые PLAYGARDEN мягкие качели резинопластиковые синие	3	6 000	18 000	18 000	0
30520		Замена карабинов на качелях	10	500	5 000	5 000	5 000
30521		Доска подоконная 40x400x2200 мм. (ремонт деревянной качели)	1	5 000	5 000	5 000	5 000
30522		окраска игрового комплекса	1	5 000	5 000	5 000	5 000
30523	Парк у ТП 4	Разное: валики, кисти, перчатки, укрывной материал, растворители.	1	2 000	2 000	2 000	2 000
30524		Термоусадочная трубка	10	500	5 000	5 000	5 000
30525		Качели мягкие резино-пластиковые PLAYGARDEN мягкие качели резинопластиковые	2	6 000	12 000	12 000	12 000
30526		Замена карабинов на качелях	4	600	2 400	2 400	2 400
30527	Заборы	Локальный ремонт камня на бетонных заборах (кв. м.)	1	200 000	200 000	200 000	200 000
30528		Окраска металлических заборов (секция)	40	1 000	40 000	40 000	40 000
30529		Разное: Кисти, перчатки, респираторы, растворители.	1	3 000	3 000	3 000	3 000
30530	Прудопарк	Ограждение безопасности вокруг пруда (310-330 п.м.)	0	0	0	0	0
		окраска игрового комплекса	1	7 000	7 000	7 000	7 000
		Термоусадочная трубка	10	500	5 000	5 000	5 000
30531		Поручень у пешеходной дорожки к пруду с резким спуском	0	0	0	0	0
30532		Навес стальной односкатный над песочницей на детской площадке. Габариты навеса 4000x3000. Столбы тр. 80x80x2, балки 60x40x2. Покрытие - сотовый поликарбонат толщиной 10мм. Порошковая покраска	0	0	0	0	0
30533					0	0	0
30534	Пруд Майский	Мостик технологический для обслуживания притока озера. Фундамент - свайный. Каркас стальной. Порошковая покраска. примерные габариты, мм: 1200 (ш) x 5000 (д).	0	0	0	0	0
30535		Ограждение в р-не озера №2. Общая длина ограждения - 90 м.п. Каркас из тр. 50x50x2, 60x40x2, 40x20x2. Порошковая покраска. Установка столбов на винтовые сваи, анкерное крепление к сущ. бетонному основанию, бутование.	0	0	0	0	0
30536		Навес стальной над источником у озера. Габариты, мм: 4000x5000. Перепад по высоте. Анкерное крепление к сущ. бетонному основанию. Кровля - сотовый поликарбонат или профлист С20. Порошковая покраска.	0	0	0	0	0
30537	Стоянка строительной техники у КНС 1	Ограждение площадки для стоянки строительной техники с 3-х сторон. Общая длина: 72 м.п. Высота от 2м до 2,5м. Фундамент - свайный или бетонирование в грунт. Столбы тр. 80x80, прогоны тр. 60x40, 40x20. 20x20x2 Обшив - сотовый поликарбонат толщиной 8мм. Порошковая покраска	0	0	0	0	0
30538	Спортплощадочная	окраска игрового комплекса	1	36 000	36 000	36 000	36 000
					1 403 040	1 173 540	483 900

306 **Организация праздничного**

Артикул	Наименование	Развитие сумма	Оптимум	Критический
30601	Масленица	2 200 000	1 900 000	0
30601	Новый год	2 200 000	1 900 000	1 700 000
30602	Турниры спортивные (или вечеринки встреч жителей "Давайте познакомимся" или "BBQ-party")	450 000	0	0
30603	8 марта	95 000	0	0
		4 945 000	3 800 000	1 700 000

**Специализированные
307 услуги**

Артикул	Наименование	Кол-во	Цена	Развитие	Оптimum	Критический
				Сумма		
30701	Тренинги сотрудников (в т.ч. МЧС, пожар, повышение квалификации, ОПО)	15	6 000	90 000	90 000	90 000
30702	Консультации сторонних агрономов	0	0	25 000	0	0
30703	Дизайнерские проекты	1	50 000	50 000	50 000	50 000
30704	Посещение выставок	0	0	9 000	9 000	0
30705	Привлечение спец. техники (например вышки)	4	18 000	72 000	72 000	72 000
				246 000	221 000	212 000

401**Обеспечение хозяйстварами служб поселка (охрана, мусорщики, техники, клининг, уборка офиса и т.д.)**

Артикул	Наименование	кол-во	цена	Развитие	Оптimum	Критический
				сумма		
40101	Канцтовары (бейджики, файлы, бумага, ламинатор, пленка для ламинатора, картриджи, пропуска, журналы учета, бланки, ручки, замазка, маркеры, карандаши, степлеры и т.д.)	12	42 000	504 000	504 000	504 000
40102	Средства гигиены, химия и чистящие средства (Бумага туалетная, салфетки, фэйри, мыло, освежитель воздуха, пакеты для мусора, губки, тряпки, веники, полотенца, швабры, щетки, перчатки хозяйственные, ведра туалетные, полотенца для рук, салфетки для оргтехники)	1	60 000	60 000	60 000	60 000
40103	Праздничные украшения для офиса	1	15 000	15 000	15 000	0
40104	Обслуживание офисных растений (земля, горшки, лейка, пульвизатор)	12	500	6 000	6 000	6 000
40105	Вода, стаканчики, кулеры	12	6 500	78 000	78 000	78 000
40106	Косметический ремонт пождепо (кондиционеры)	3	45 000	135 000	135 000	45 000
				798 000	798 000	693 000

403 Инструмент и расходные материалы для него

Артикул	Материал	Штук	Цена за единицу	Развитие	Оптимум	Критический
				Стоимость		
40301	Фонарь налобный Яркий луч LH-190A аккумуляторный (входит в комплект) 4606400105510	3	2 000	6 000	6 000	2 000
40302	Дрель-шуруповерт Ryobi ONE+ R18DD3-220S 5133003348	1	14 500	14 500	14 500	14 500
40303	Паста для очистки рук ВМПАВТО Эко ЧИСТИК, 1.8 л, банка 6804	2	800	1 600	1 600	1 600
40304	Защитный щиток СИБРТЕХ НБТ, 400x220 мм, поликарбонат 89124	2	470	940	940	940
40305	Рулетка с автостопом и магнитом Монтажник 5 м x 25 мм 602525	2	460	920	920	920
40306	Универсальные переставные клещи KNIPEX КОБРА KN-8701300	1	6 200	6 200	6 200	6 200
40307	Набор сверл (99 шт; 1-10 мм) Gigant G-11088	1	3 400	3 400	3 400	3 400
40308	Набор коронок 19-127 мм и сверл по дереву ЗУБР Эксперт 28 предметов 29555-H28	1	3 500	3 500	3 500	3 500
40309	Диск пильный (190 мм; 40Т; 30 мм) по дереву профи АТАКА 8079060	1	1 300	1 300	1 300	1 300
40310	Шарнирная двухсекционная лестница Новая Высота 2х9 604429 3310209	1	20 000	20 000	20 000	20 000
40311	Диск отрезной по стали Dexter 125x22.2x1 мм	100	60	6 000	6 000	6 000
40312	Штыковая лопата Fiskars Solid 1066716	1	3 500	3 500	3 500	3 500
40313	Паяльный фен ELEMENT 969D 17664	1	4 100	4 100	4 100	4 100
40314	Набор диэлектрического инструмента	3	6 300	18 900	18 900	18 900
40315	Кабельный тестер Noyafa NF-8506	1	12 600	12 600	12 600	0
40316	Отвертка динамометрическая с жалами SLIM	1	12 500	12 500	12 500	12 500
40317	Изопропанол абсолютный Connector 99.7% 5 л	1	1 799	1 799	1 799	1 799
40318	T-образный ключ для клиновых задвижек (авк 04-050-2100)	1	10 500	10 500	10 500	10 500
40319	Велосипед STELS Navigator-305 C 28", размер рамы 20", морская волна LU094723	1	17 000	17 000	17 000	0
40320	Удлинитель-катушка Мастер Тока КГТТбм 3x2,5 черн 4гн 30м. с/з ВПК морозостойкий УКР0022	1	9 000	9 000	9 000	9 000
				154 259	154 259	120 659

Расходы на обучение и оформление**404**

		Развитие	Оптимум	Критический
40401	Аудиторские услуги	100000	100000	100000
40402	Консультационные услуги	10000	10000	10000
40403	Информационно-сервисный продукт по управлению ОПО туObject, подписка на год.	10000	10000	10000
40404	Регистрация ОПО Газ	30000	30000	30000
40405	Повышение квалификации тех.специалистов (обучение по оборудованию)	130000	130000	130000
40406	Переаттестация сварщика.	5000	5000	5000
40407	Переаттестация по газу техников.	35000	35000	35000
40408	Переаттестация по электробезопасности инженеров.	210000	210000	210000
40409	Переаттестация по работам на высоте инженеров.	20000	20000	20000
40410	Пожарный минимум	20000	20000	20000
		570 000	570 000	570 000

405**Услуги связи, в т.ч услуги Интернет, поддержка сайта, обслуживание компьютерной сети**

Артикул	Наименование	Развитие цена год	Оптимум	Критический
40501	Плата за услуги мобильной телефонной связи	200 000	200 000	200 000
40502	Виртуальная АТС, единый многоканальный номер и информирование	140 000	140 000	140 000
40503	Интернет (провайдер)	160 000	160 000	160 000
40504	Личные кабинеты (энергосбыт, райгаз, регоп и т.д.)	40 000	40 000	40 000
40505	Обслуживание сети и компьютеров офиса	480 000	480 000	480 000
40506	Сервис рассылки E-mail, Push, и иных сообщений	30 000	30 000	30 000
40507	Автоматическое расшифрование аудио заказа пропусков жителями и преобразование заявок в текстовый формат (включая оплату телефонной связи, трафик, бота яндекса)	320 000	320 000	320 000
40508	Поддержка, доработка и хостинг сайта	40 000	40 000	40 000
40509	Система автоматизации бизнес-процесов предприятия (электронная касса)	0	0	0
40510	Переход на 1С, версия 3. Облачный сервис 1С. Перенос надстроек в новую версию	1 500 000	1 000 000	0
		2 910 000	2 410 000	1 410 000

406 Приобретение основных средств административного назначения

Артикул	наименование	кол-во	цена	Развитие	Оптимум	Критический
				итого		
40601	ОРГТЕХНИКА. Принтеры, компьютеры, роутеры, калькуляторы, мониторы, телефоны, рации, фонарики, жесткие диски, кабели, штекеры, пневмоочиститель и др.	12	20 000	240 000	200 000	130 000
40602	МЕБЕЛЬ. Стеллажи, стулья, ковролин (стеллажи, шкафы) КПП	1	75 000	75 000	60 000	45 000
				315 000	260 000	175 000

407 Спецдежда

Артикул	Наименование	КОЛ-ВО	ЦЕНА	Развитие	Оптimum	Критический
				СУММА		
40701	Плащ «Скат» темно-синий	5	2 200	11 000	11 000	11 000
40702	Футболка х/б синяя(длинный рукав)	10	1 200	12 000	12 000	12 000
40703	Футболка х/б зеленая(короткий рукав)	10	900	9 000	9 000	9 000
40704	Полуботинки кожаные «Стандарт»	10	4 200	42 000	42 000	42 000
40705	Куртка мужская летняя «Сити»	10	5 300	53 000	53 000	53 000
40706	Полукомбинезон мужской летний «Сити» темно-серый	10	7 000	70 000	70 000	70 000
40707	Кепи-бейсболка серая	10	1 300	13 000	13 000	13 000
40708	Носки из хлопчатобумажной пряжи	10	150	1 500	1 500	1 500
40709	Перчатки Sky («Скай» 7.702) с полным нитриловым покрытием	20	650	13 000	13 000	13 000
40710	Шапка трикотажная двойная с утеплителем Тинсулейт®, цвет серый	5	1 100	5 500	5 500	5 500
				230 000	230 000	230 000

408 Расходы на почтовые отправления

40801	Расходы на корреспонденцию, связанные с юридическими действиями	с учетом рассылки для ОСС	100 000
-------	---	---------------------------	---------

100 000

409 **Расходы на аренду объектов инфраструктуры**

Артикул	Наименование объекта	Арендная плата в месяц	Срок аренды в месяцах	Развитие	Оптимум	Критический
				всего за год		
40901	ВНС	290 000	12	3 480 000	3 480 000	3 480 000
40902	Аренда футбольного поля	139 900	5	699 500	699 500	699 500
40903	Аренда спортивного зала гимназии	80 500	12	966 000	966 000	966 000
40904	Аренда офиса НП	476 000	12	5 712 000	5 712 000	5 712 000
40905	Аренда полигона приема снега (сезон)			4 500 000	4 500 000	4 500 000
				15 357 500	15 357 500	15 357 500

410 Финансовое обслуживание

Артикул	Наименование	Развитие	Оптimum	Критический
		Сумма		
41001	Годовые расходы за РКО	100 000	100 000	100 000
41002	Замена ФН-1.1 на 15мес.	18 000	18 000	18 000
41003	Пакет касса онлайн ОФД «Такском»+ЭДО	53 400	53 400	53 400
41004	Такском Техническая поддержка на 2025г	6 000	6 000	6 000
41005	Право использования Программы для ЭВМ Электронный чек 36мес Атол ЭФМ	62 000	62 000	62 000
41006	Услуга хранения ФН АО (36мес -1 ФН), Аренда ККТ АО (36мес -1 ККТ)	10 500	10 500	10 500
41007	Замена адаптера, выключателя	1 500	1 500	1 500
41008	Замена термопринтера, аккумулятора	5 350	5 350	5 350
#REF!	Эквайринг	2 413 776	2 413 776	2 413 776
		2 670 526	2 670 526	2 670 526

411 Расходы на ремонт имущества

41101	<i>Годовые расходы</i>	80 000
-------	------------------------	---------------

412**Расходы на содержание автотранспорта и
малой механизации**

Артикул	наименование	кол-во	цена	Развитие	Оптimum	Критический
				итого		
41201	ГСМ(бензин, солярка, масла)			350 000	350 000	350 000
41202	Запчасти и текущий ремонт			700 000	500 000	300 000
41203	Незамерзающая жидкость			40 000	40 000	40 000
				1 090 000	890 000	690 000

413 Расходы на оплату налогов за исключением социальных отчислений

Транспортный налог	17 300
УСН	2 000 000
Резерв отпусков	4 000 000

Артикул бюджета	Кадастровый номер	Пояснение	Площадь, м2	Земельный налог	Земельный налог	Кадастровая стоимость	Кадастровая стоимость в rosreestr 12/22 (справочно)
41301	50:12:0120104:219	Парк "Злачное место"	974	0,30%	17 618	5 872 645	4 265 701
41302	50:12:0120104:119	Проход от Майской к пруду "Майский"	424	0,30%	7 669	2 556 470	1 856 937
41303	50:12:0120104:223	Детская площадка между лотами 346 и 350	1 350	0,30%	24 419	8 139 704	5 912 419
41304	50:12:0120104:221	Парк "Каскад прудов"	2 643	0,30%	47 807	15 935 731	11 575 203
41305	50:12:0120104:222	Спортивная площадка	3 009	0,30%	54 427	18 142 495	13 178 126
41306	50:12:0120104:156	Леваев парк	2 334	0,30%	42 218	<u>14 072 643</u>	10 221 916
41307	50:12:0120104:164	Детская площадка "за модельными"	2 503	0,30%	45 275	<u>15 091 613</u>	10 962 063
41308	50:12:0120104:394 (1/5) - 2472	ул. Ясенева (от Зеленого б-ра до ул. Вешняя)	1 968	0,30%	23 652	7 883 946	
41309	50:12:0120104:116	ул. Ясенева (от Зеленого б-ра до ул. Вешняя)	1 445	0,30%	33 796	<u>11 265 495</u>	5 916 379
41310	50:12:0120104:115	ул. Вешняя	2 974	0,30%	69 558	<u>23 185 869</u>	12 176 686
41311	50:12:0120104:117	Зеленый б-р (от ул. Цветочная до Ключевой)	13 351	0,30%	312 261	<u>104 086 933</u>	54 664 067
41312	50:12:0120104:118	Майская ул.	6 675	0,30%	156 119	52 039 568	27 329 986
41313	50:12:0120104:389	Зеленый (от КПП до Цветочной), Цветочная, Кленовая, Парковая, Сиреневая	28 318	0,30%	662 318	220 772 508	115 944 652
41314	50:12:0120104:388	Абрикосовая ул.	7 158	0,30%	167 415	55 805 128	29 307 572
41315	50:12:0120104:413	Въезд в поселок, гостевая парковка	2 767	0,30%	33 254	11 084 796	8 600 777
41316	50:12:0120104:396	КПП	247	0,30%	2 968	989 499	767 760
41317	50:12:0120104:599	Ключевая ул.	3 914	0,30%	571 456	47 621 364	27 813 236
41318	50:12:0120104:740	Ясенева, Зеленый б-р (от Ключевой до Школьной), пожарный выезд	22 122	0,30%	654 940	218 313 169	156 835 025
41319	50:12:0120104:449	Парк Библиотека	1 049	0,30%	154 074	<u>12 839 498</u>	7 542 897
41320	50:12:0120104:2346			0,30%	19 626	6 541 910	4 751 833
41320	50:12:0120104:525	Васильковая, Тюльпанная	14 635	0,30%	457 378	<u>152 459 381</u>	103 755 564
41321	50:12:0120104:2376			0,30%	36 616	12 205 274	7 170 574
41322	50:12:0120104:2710	Пруд без здания	8 851	0,30%	295 451	98 483 749	57 545 042
41321	50:12:0120104:2456	Школьная, зеленый до ворот, Виноградная	14 530	0,30%	454 525	151 508 378	88 659 589
41322	50:12:0120104:2457	Яблоневая	6 518	0,30%	226 472	75 490 694	44 069 501
41323	50:12:0120104:2458	З.у. за Линейной ул.	680	0,30%	12 300	4 099 999	44 069 501
41324	50:12:0120104:2345	КНС, ЛОС	825	0,30%	14 923	<u>4 974 263</u>	3 613 145
41325	50:12:0120104:2451	ул. Проектируемая вдоль Линейной	3 100	0,30%	113 289	37 762 991	3 613 145

154 364

4 711 824

6 729 124

414 Расходы на оплату гос.пошлин, сборов и иных платежей, связанных с регистрационными, нотариальными и иными услугами

Артикул	Наименование	кол-во	цена	итого
41401	Госпошлины (переоформление прав собственности по выкупу инфраструктуры)	5	400 000	400 000
41402	Обновление программы "Консультант +"	12	16 000	192 000
41403	Экологический отчет		60 000	60 000
41404	Услуги нотариуса		25 000	25 000

ИТОГО 677 000

415 Непредвиденные расходы

В данную статью включаются непредвиденные расходы, не предусмотренные в других статьях бюджета.

286 400

900 Раздел капитального ремонта

		Развитие	Оптимум	Критический
901	Асфальт	4 500 000	2 000 000	0
902	Пешеходные дорожки	800 000	800 000	400 000
903	КПП-2 и аналогичная пристройка слева	2 100 000	1 300 000	0
904	Обустройство прудопарка (работы)	800 000	400 000	0
905	ГАЗель	2 200 000	0	0
906	Благоустройство Прудопарка (озеленение)	2 000 000	1 000 000	0
907	Модернизация склада (большого помещения) пожарного депо	650 000	650 000	650 000
908	Пристройка к пождепо для пожарной машины	1 400 000	1 400 000	0
		14 450 000	7 550 000	1 050 000

Артикул	Наименование	Ед.изм	Тариф	Основание
Коммунальные услуги (домовладения)				
5001	Газоснабжение	м3	6,87689	Распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области (24.05.2024 г. 87-Р, от 10.12.2023 г. 270-Р, от 27.12.2023 г. 237-Р, от 28.06.2024 г. 113-Р)
5002	Водоснабжение	м3	57,64	
5003	Водоотведение	м3	56,88	
5004	Электроснабжение (одно тарифный счетчик)	кв.час	4,71	
5005	Электроснабжение (двух тарифный счетчик)	кв.час	5,75	
5006	- дневная зона (пик, п/пик)	кв.час	2,27	
5006	- ночная зона	кв.час	2,27	
5006	Твердые коммунальные отходы	м3	1 056,50	
Коммунальные услуги (МОП)				
5007	Водоснабжение		32,76	Распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области (24.05.2024 г. 87-Р, от 10.12.2023 г. 270-Р, от 27.12.2023 г. 237-Р, от 28.06.2024 г. 113-Р)
5008	Водоотведение		27,65	
5008	Электроснабжение (одно тарифный счетчик)	кв.час	4,71	
5009	Электроснабжение (двух тарифный счетчик)	кв.час	5,75	
5009	- дневная зона (пик, п/пик)	кв.час	2,27	
5010	- ночная зона	кв.час	2,27	
5010	Твердые коммунальные отходы	м3	1 030,80	
Газиспользующее оборудование и вентиляция				
5011	ТО воздухоподогревателя (1 единица)		месяц	1 008
5012	ТО водонагревателя (1 единица)		месяц	588
5013	ТО сигнализатора (1 единица)		месяц	588
5014	ТО котлов с вент установкой (1 единица)		месяц	1 620
5015	ТО охранно-пожарной сигнализации		месяц	Расчет
5016	Единовременная чистка/обслуживание/ газового оборудования после отделочных работ	ед-ца		6 900
5017	Установка стабилизатора напряжения ARC-1000 на газовый котел	ед-ца		Расчет
5018	Замена фильтра воздушного котла отопления (работа и материал)	ед-ца		Расчет
5019	Замена подушки (решетки) увлажнителя (работа и материал)	ед-ца		Расчет
5020	Замена подушки (решетки) увлажнителя (работа и материал) AprilAir 55	ед-ца		Расчет
5021	Замена комплекта прокладок горелки котла Вайлент	комплект		Расчет
5022	Замена сигнализатора загазованности СГГ 6М	единица		Расчет
5023	Замена сигнализатора загазованности СГГ С3-1-1 ГТ	единица		Расчет
5024	Замена сигнализатора загазованности СГГ С3-1-1 АГ	единица		Расчет
5025	Замена фильтра воздушного котла отпления (работа и материал)	1 фильтр		Расчет
5025	Вызов слесаря газового оборудования			2 800
Система кондиционирования				
5026	Диагностика системы кондиционирования одного блока кондиционера (без учета расходных материалов)	разово		1 680
5027	Сезонное Техническое обслуживание одного блока кондиционера до 01/10 (без учета расходных материалов)	до 6 мес.		10 440
5027	Работы по заправке кондиционера (хладон* не учитывается); * 1 кг Хладона	1 кг		3 000
Средства допуска				
5028	Предоставление электронной Пассивной карты доступа (для проезда через КПП)	1 карта		624
5029	Предоставление брелока доступа	1 брелок		960
5030	Замена элементов питания Активной карты доступа (для проезда через КПП) - 2 батарейки	1 карта		576
5031	Изготовление копии ключа на заготовке заказчика	ед-ца		696
5032	Изготовление бджа для персонала	ед-ца		300
5033	Восстановление утраченного бджа для персонала	ед-ца		1 200
Уборка придомовой территории				
5034	Услуги не требующие специальных знания/неквалифицированный труд (раскопка, слом и пр.) (мин. заказ - 1 час).	1 чел/час		1 900
5035	Разовое удаление садового и прочего мусора механизированным способом (с загрузкой в ковш)	0,8 куб.м.		2 490
5036	Разовое удаление садового и прочего мусора механизированным способом (без загрузки)	0,8 куб.м.		2 990
5037	Удаление ТКО из бака у жилого дома (дополнительно 3 раза)	1 мес.		2 800
5038	Предоставление строительного контейнера 8 м3, на срок аренды не более 10-ти дней	1 ед-ца		10 800
5039	Предоставление мусорного бака емкостью 120 литров.	1 бак		6 200
5040	Разовая чистка территории заднего двора от снега	1 м/день		101
5041	Разовая чистка территории заднего двора от снега + посыпание гранитной крошкой	1 м/день		182
5042	Разовое удаление снега с пешеходной и подъездной дорожек	1 день		4 600
5043	Разовое удаление снега с пешеходной и подъездной дорожек + посыпание гранитной крошкой	1 день		5 080
5044	Регулярное удаление снега с пешеходной и подъездной дорожек	1 мес		8 400
5045	Регулярное удаление снега с пешеходной и подъездной дорожек (+ посыпание гранитной крошкой)	1 мес		8 800
Уход за газоном				
5046	Разовая подстрижка газона ниже 15 см.			Расчет
5047	Разовая подстрижка газона выше 15 см.			Расчет
5048	Регулярная стрижка газона по достижении 8 см (1 месяц)			Расчет
5049	Комплексный пакет услуг по уходу за газоном.			Расчет
5050	Комплексный пакет услуг по уходу за зелеными насаждениями (газон, кусты, деревья).			Расчет
Слаботочное оборудование				
5051	Вызов (направление) специалиста слаботочника (без учета расходных материалов и комплектующих)	1 чел/час		2 800
5052	Установка аварийного датчика температуры воздуха в доме	1 точка		Расчет
5053	Техническое обслуживание аварийного датчика температуры воздуха в доме (до 1 апреля)	1 точка		3 200
5054	Установка аварийной кнопки с выводом на КПП (при наличии технической возможности)	1 точка		Расчет
Электромонтажные услуги				
5055	Вызов (направление) специалиста-электрика (минимальный заказ 0,5 часа);	1 чел/час		2800
5056	Техническое обслуживание Электросчита вводного распределительного устройства	1 ед.		7500
5057	Анализ возможности перевода и перепрограммирование системы диспетчеризации на два тарифа	1 прибор		2000
5058	Установка Устройства Защиты Многофункционального от перенапряжения сети	1 устр.		Расчет
5059	Внештатная замена прибора учета электроэнергии (с предоставлением запрограммированного счетчика)	1 ИПУ		от 14000
Сантехнические услуги				
5060	Вызов (направление) специалиста-сантехника (минимальный заказ 0,5 часа);	1 чел/час		2800
5061	Внештатная замена прибора учета воды (с предоставлением счетчика)	1 ИПУ		7000
5062	Техническое обслуживание системы удаления дренажных вод (без учета материала)	1 система		14000
5063	Консервация системы водоснабжения поливочных кранов (с последующей расконсервацией).	1 система		4000
5064	Проверка внутренней системы водоснабжения и водоотведения жилого дома	разово		6000
Прочие работы				
5065	Введение режима энергосбережения жилого дома	1 чел/час		2800
5066	Техническое обслуживание механизма Гаражных ворот	1 ворота		5000
5067	Установка почтового ящика (с предоставлением ящика)	1 ящик		4500
5068	Установка форменной таблички "Ваш текст"	1 табл.		4500
5069	Монтаж гирлянд на фасад дома (по уровню 1-го этажа, при высоте не более 3-х метров).			Расчет
5070	Демонтаж гирлянд с фасада дома (по уровню 1-го этажа, при высоте не более 3-х метров).			Расчет
5071	Предоставление гранитной крошки (противогололедная посыпка) 25 кг.	1 меш.		600
5072	Установка складной лестницы (на 2 часа)	1 ед-ца.		800
5073	Профессиональная заточка кухонных ножей (кроме хлебных и спелножей)	1 ед-ца		600
5074	Установка 2-х столов и скамеек (на 24 часа)	комплект		3600
5075	Установка строительной туры (на 120 мин)	1 ед-ца		2200

1. Необходимость в расходном материале определяется специалистом в месте выполнения работ, при этом оплата стоимости расходных материалов производится дополнительно.

2. Начало оказания дополнительных услуг после поступления денежных средств по Авансовому платежу на счет НП "Новые Вещки".

3. После выполнения работ (услуг) заказчик подписывает Акт выполненных работ.